

## ADIL DE SEINE-ET-MARNE

[www.adil77.org](http://www.adil77.org)

52 rue de l'Abreuvoir  
77100 MEAUX  
Tél : 01 60 25 11 81  
0820 16 77 77

e-mail : [info@adil77.org](mailto:info@adil77.org)  
Horaires : lundi : 14 h à 17 h 30,  
mardi au vendredi : 9 h à 17 h 30

9 place Praslin  
77000 MELUN  
Tél : 0820 16 77 77

Maison des services publiques  
Place d'Ariane  
77700 CHESSY MARNE-LA-VALLÉE  
Tél : 0820 16 77 77

## ANIL

[www.anil.org](http://www.anil.org)

## CAF DE SEINE-ET-MARNE

Tél. : 3230 (prix d'un appel local)  
[www.caf.fr](http://www.caf.fr)

## Service Logement Offre Globale Experte (LOGEX)

secrétariat : 01 78 49 22 46

mail : [caf77-bp-service-habitat@caf77.caf.fr](mailto:caf77-bp-service-habitat@caf77.caf.fr)

réalisation Caf 77 - maj. juillet 2022 - © Adobe Stock



# Conseils utiles en cas d'impayés de loyer par votre locataire



## Vous rencontrez une difficulté ponctuelle pour payer votre loyer

Sans attendre, prenez contact avec votre bailleur afin de rechercher une solution pour reprendre le paiement du loyer :

- établissez ensemble un échéancier de remboursement de la dette.

Ces difficultés sont trop importantes pour trouver un accord amiable :

- prenez contact avec un travailleur social (renseignez-vous auprès de votre mairie) pour constituer une demande de Fonds de solidarité logement (Fsl).

## Vous bénéficiez d'une aide au logement familiale (Alf)

Informez la Caf 77 dès que la dette s'élève à moins de 2 mois de loyer brut ou 3 mois de loyer aide au logement déduite.

La Caf 77 demandera ensuite par courrier à votre bailleur :

- son accord pour lui verser directement de l'aide au logement si ce n'est pas déjà le cas,
- un plan d'apurement à établir avec vous.

*Pour une information ou en cas d'aggravation de la situation, vous pouvez contacter l'Agence départementale pour l'information sur le logement (Adil 77) pour connaître les autres démarches envisageables.*

*Le LOGEx est un service de l'action sociale de la Caf qui oeuvre dans le domaine du logement : impayés de loyers, non décence, surpeuplement...*