



## DESCRIPTION DES DESORDRES

<p style="text-align: center;"><b>Habitabilité du logement</b></p> <p><input type="checkbox"/> Logement situé en sous-sol, cave <input type="checkbox"/> Logement sous les combles, mansardes Précisez si particularité du logement( local commercial, garage, mobil-home, combles aménagés....) : ..... .....</p> <p><input type="checkbox"/> Pièces de vie sans fenêtre <input type="checkbox"/> Éclairage insuffisant pour vivre sans éclairage électrique en pleine journée.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Sécurité du logement</b></p> <p><input type="checkbox"/> Installation électrique en mauvais état (<i> fils électriques dénudés, coupure électrique fréquente, absence de disjoncteur</i>) <input type="checkbox"/> Fissures importantes <input type="checkbox"/> Sols en mauvais état (<i>plancher affaissé, partiellement effondré...</i>) <input type="checkbox"/> Plafonds en mauvais état (<i>plafond affaissé, chute de matériaux...</i>) <input type="checkbox"/> Escalier et rampe en mauvais état <input type="checkbox"/> Garde-corps dangereux <input type="checkbox"/> Toiture dégradée (<i>infiltration eau...</i>) <input type="checkbox"/> Façade dégradée (<i>mur fissuré, affaissé</i>) <input type="checkbox"/> Présence de termites, mères</p>
<p style="text-align: center;"><b>Confort et hygiène du logement</b></p>	
<p>• <u>Sanitaires</u> :</p> <p><input type="checkbox"/> WC et/ou salle de bain à l'extérieur du logement <input type="checkbox"/> Absence de WC, salle de bain <input type="checkbox"/> Absence d'eau chaude</p> <p>• <u>Menuiseries extérieures</u> (<i>fenêtres, volets ou porte d'entrée</i>)</p> <p><input type="checkbox"/> Ne s'ouvrent ou ne se ferment pas <input type="checkbox"/> Laissent passer le vent ou la pluie</p> <p>• <u>Humidité</u></p> <p><input type="checkbox"/> Infiltrations <input type="checkbox"/> Condensation <input type="checkbox"/> Moisissures importantes</p> <p>• <u>Absence de système de ventilation (VMC, naturelle)</u></p> <p><input type="checkbox"/> Dans la cuisine <input type="checkbox"/> Dans la salle de bain <input type="checkbox"/> Dans les toilettes</p>	<p>• <u>Chauffage (type)</u></p> <p><input type="checkbox"/> Électrique <input type="checkbox"/> Fuel <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Pétrole <input type="checkbox"/> Absence de chauffage <input type="checkbox"/> Chauffage d'appoint (précisez : .....) <input type="checkbox"/> Estimation du coût annuel du chauffage : .....</p> <p>• <u>Assainissement</u></p> <p><input type="checkbox"/> Mauvaise évacuation des eaux usées et/ou odeurs <input type="checkbox"/> Système d'assainissement inexistant</p> <p>• <u>Autres</u></p> <p><input type="checkbox"/> Absence d'alimentation en eau potable <input type="checkbox"/> Présence d'animaux nuisibles (<i>cafards, punaises de lits</i>) <input type="checkbox"/> Accumulation de déchets dans le logement</p>
<p><input type="checkbox"/> Les désordres sont localisés dans les <b>parties communes d'un immeuble collectif</b>, précisez : .....</p>	
<p style="text-align: center;"><b>OBSERVATIONS</b></p>	
<p style="text-align: center;"><b>INFORMATIONS PRATIQUES :</b></p>	
<p>Vous êtes locataire :</p> <p><b>- Vous avez l'obligation de payer votre loyer, sauf si un arrêté municipal, préfectoral ou un jugement vous en dispense.</b></p> <p>- Il est important de permettre l'accès à votre logement aux services compétents, qui pourront réaliser une ou plusieurs visites à votre domicile.</p>	<p>Vous êtes propriétaire :</p> <p>L'Anah encourage les travaux de rénovation des logements en accordant des aides financières sous certaines conditions</p> <p style="text-align: center;">Agence nationale de l'habitat (Anah) <a href="http://www.anah.fr">www.anah.fr</a> <a href="http://www.monprojet.anah.gouv.fr">www.monprojet.anah.gouv.fr</a></p>
<p>L'agence départementale d'information sur le logement (ADIL) offre une information juridique, financière et fiscale personnalisée et gratuite, sur toutes les questions relatives au logement</p> <p style="text-align: center;">ADIL 40</p> <p style="text-align: center;">125, rue Martin Luther King – 40000 Mont de Marsan (téléphone : 05 58 46 58 58) Immeuble le Rubens – 14 avenue du Sablar 40100 Dax (téléphone : 05 58 91 00 11)</p>	