

Que propose l'Offre bailleurs ?

Accueil > Partenaires > Offre bailleurs > Mes locataires

Votre CAF vous informe : vous devez dès à présent effectuer la déclaration des loyers.

Vos informations

Informations de connexion
Adresse courriel associée à votre compte : non renseigné

Liste des logements sélectionnés : null - Logements privés conventionnés 00007330001 Modifier

Référence CAF : 00007330001 SIRET : 000036

Coordonnées
Adresse : CABINET BILLET Rue SAINT 14053 CAEN Téléphone(s) : non renseigné

Adresse courriel : non renseigné Mobile : non renseigné

Coordonnées bancaires
Titulaire(s) du compte : BILLET

IBAN : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx013
BIC : NORDFRPP

Pour modifier vos informations personnelles, contacter la Caf Modifier votre adresse courriel

① Dès la page d'accueil, vous accédez à vos informations personnelles (identité, références bailleur, coordonnées de contact et coordonnées bancaires).

② Dans certains cas, vous passez d'abord par un écran de sélection de vos logements.

Accueil > Partenaires > Offre bailleurs > Mes locataires

Bienvenue

Offre bailleurs
Mes locataires
Déclarer les loyers
Déclarer un changement
Signaler un impayé
Consulter mes paiements
Contacter la Caf
Questions / Réponses
Hébergement
Consulter le guide du bailleur
Consulter le guide du logement décent
Liens utiles
Déclaration vidéo

Administration
Modifier mon adresse mail

Règles d'usage

Choix des logements

Vous louez plusieurs logements, vous devez sélectionner le parc de logements concerné par votre démarche, pour accéder au service.

Vous trouverez la référence sur les courriers ou courriels envoyés par la Caf.

Une fois votre démarche effectuée, vous pourrez effectuer une autre démarche pour un autre le parc de logements en le sélectionnant dans la liste ci-dessous

caf 144 - Logements privés - 00007330002

caf 144 - Logements privés - 00826970006

caf 144 - Logements conventionnés - 00826970001

caf 144 - Logements privés - 00829130002

Offre bailleurs

Mes locataires

Déclarer les loyers

Déclarer un changement

Signaler un impayé

Consulter mes paiements

Contacter la CAF

Questions-Réponses

Liens utiles

Guides et Fiches pratiques

③ Le menu de gauche vous permet d'accéder à l'ensemble des services disponibles dans l'Offre bailleurs :

- Consulter la liste de vos locataires,
- Déclarer les loyers de vos locataires,
- Déclarer un changement,
- Signaler un impayé,
- Consulter vos paiements

Comment consulter la liste de vos locataires ?

① Vous accédez à la liste de vos locataires. Vous pouvez effectuer une recherche selon différents critères.

Accueil > Partenaires > Mon espace bailleur > Consulter la liste des locataires

Mes locataires bénéficiaires de l'aide au logement

Filtrer les locataires par:

Nom Numéro allocataire Code locataire Code postal Commune

rechercher Réinitialiser

Nom	Prénom	Adresse	Code postal Commune	N° allocataire	Code locataire	Montant loyer	Montant AL
ANTOINETTE	EXPRIE	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	852,00 €	-
BRUNO	ANAISS	14740 BRETEVILLE L. DROUVERIEUSE	14740 BRETEVILLE L. DROUVERIEUSE	00000000	11111111111111	325,00 €	-
ANNE	ANNE	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	356,00 €	-
SOPHIE	SOPHIE	14810 MERVILLE FRANCOISVILLE	14810 MERVILLE FRANCOISVILLE	00000000	47328	589,75 €	0,00 €
CLAUDINE	CLAUDINE	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	04	256,00 €	247,00 €
LEA	LEA	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	640,00 €	-
AURELIEN	AURELIEN	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	320,00 €	179,00 €
PAULETTE	PAULETTE	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	458,00 €	-
JENNIFER	JENNIFER	14000 CAEN	14000 CAEN	00000000	11111111111111	552,00 €	-
LISA	LISA	66000 PERIGNAN	66000 PERIGNAN	00000000	11111111111111	280,00 €	-

Accueil > Partenaires > Mon espace bailleur > Consulter la liste des locataires

Consulter les données de ANAIS

Locataire	Logement
Mme ANAIS BILLET 14740 BRETEVILLE L. DROUVERIEUSE	Superficie : 67 m ² Loyer hors charges 325,00 € Locataire depuis le 05/09/2016 Colocation de : 2 personnes

Retour à la liste Déclarer un changement Signaler un impayé

② Un clic sur une ligne donne accès aux informations détaillées du locataire sélectionné.

③ Vous accédez directement à la déclaration de changement ou d'impayé.

[*] La CAF n'est pas autorisée à vous fournir le motif de la suspension.
La liste des locataires vous semble incomplète, cliquez sur ce lien pour plus de précision.

Comment déclarer vos loyers ?

Tous les ans vous devez déclarer à la Caf le loyer de juillet de vos locataires.

- ① Sélectionnez un locataire pour démarrer votre déclaration.
- ② Une vue d'ensemble vous permet de savoir pour chacun de vos locataires si vous avez déjà réalisé cette démarche.

> Pour plus d'informations, consultez la fiche « Offre bailleurs : déclarer un loyer »

Comment déclarer un changement ?

Vous voulez déclarer un changement concernant un locataire :

- ① une fin de gestion,
- ② le départ d'un logement,
- ③ une situation de colocation.

> Pour plus d'informations, consultez la fiche « Offre bailleurs : déclarer un changement »

Comment signaler un impayé ?

- ① Votre locataire ne paie plus son loyer depuis au moins deux mois, la rubrique « signaler un impayé » vous permet de déclarer à la Caf la date du début de l'impayé et le montant mois par mois.

Impayé depuis le *	Loyer hors charges
21/10/2018	836,69 €
Charges mensuelles *	0,00 €
Loyer total	836,69 €

> Pour plus d'informations, consultez la fiche « Offre bailleurs : signaler un impayé »

Comment consulter vos paiements ?

- ① La rubrique « Consulter mes paiements » vous permet de visualiser les paiements mensuels effectués par la Caf si vous avez opté pour le versement direct.

Date	Montant	Statut
01/01/2018	160,00€	✓
01/12/2017	160,00€	✓
01/11/2017	160,00€	✓
01/10/2017	160,00€	✓
01/09/2017	160,00€	✓