



Action Sociale

# Déclaration d'impayé

COORDONNÉES DU BAILLEUR (tampon) :

Date : .....

## IDENTIFICATION

N° Allocataire : .....

Nom et Prénom : .....

Adresse : .....

Code Postal : ..... Ville : .....

## LOCATION

Montant du loyer hors charges : .....

Montant des charges locatives : .....

Date du premier incident de paiement : .....

Date de début de la constitution de l'impayé (joindre le grand livre) : .....

Montant de l'impayé : .....

Bail résilié :  NON  OUI Depuis quelle date : .....

**Si un plan d'apurement ou un engagement du locataire a été négocié, nous vous serions reconnaissants de nous faire parvenir une copie.**

**Si vous avez connaissance d'une procédure en Banque de France, merci de nous en informer.**

## OBSERVATIONS

**NB : Les frais divers ne sont pas pris en charge dans le cadre de l'impayé de loyer à savoir : les frais de relances, les frais de justices, les frais d'agence, le dépôt de garantie.**

**Seuls les éléments attenants au loyer courant sont pris en compte dans le calcul de l'impayé.**