

# FICHE DE SIGNALEMENT Comité Logement Indigne

Fiche à retourner complétée et signée de l'occupant à :  
DDT de Côte d'Or- Secrétariat du Comité Logement Indigne – Service Habitat et Mobilité  
57, rue de Mulhouse – 21033 DIJON Cedex

## 📍 ADRESSE DU LOGEMENT :

Type d'habitat : Maison individuelle  logement dans un immeuble

Nom(s), prénom(s) et numéro(s) de téléphone des occupants :

Cordonnées des Personne(s) ou organisme(s) signalant(s) si différent (s) de l'occupant :

Composition de la famille :

Statut d'occupation : locataire  Propriétaire  Autre (précisez) :

Date d'entrée dans les lieux :

Allocation logement : CAF  MSA  Numéro d'allocataire :

En cas d'un suivi social : coordonnées de votre assistante sociale (Nom, Prénom, adresse et numéro de téléphone)

Coordonnées du propriétaire de votre logement (Nom, Prénom, adresse et numéro de téléphone) :

Le cas échéant : Coordonnées du Gestionnaire de votre logement (cabinet immobilier, notaire ...) :

🗨 Attention : des démarches écrites auprès du propriétaire doivent avoir été réalisées avant le dépôt du signalement

Date d'envoi du ou des courrier(s) avec accusé réception :  
Joindre une copie du courrier

Avez-vous l'intention de quitter votre logement : oui  non  Si oui, à quelle date :

Avez vous envoyé votre préavis au propriétaire : oui  non  Si oui, à quelle date :

Montant du loyer + charges :

Êtes - vous à jour de vos loyers ? : oui  non  Si non, quel est le montant ? :

Une procédure judiciaire est - elle en cours ? : oui  non  si oui, pour quel(s) motif(s) :

## 📍 DESCRIPTION pièces principales : séjour, salon et chambre(s)

Nombre de pièces principales :

Nombre de niveaux habitables :

Le logement est-il situé en comble : oui  non  ne sait pas

Le logement est-il situé en sous-sol : oui  non  ne sait pas

Y-a-t'il des pièces principales sans ouverture sur l'extérieur : oui  non  ne sait pas

Y-a-t'il une pièce principale d'une surface au moins égale à 9 m<sup>2</sup> : oui  non  ne sait pas

Les pièces principales ont-elles une hauteur sous plafond au moins égale à 2,20 m :

oui  non  ne sait pas

## 📍 RESEAUX / ELECTRICITE GAZ CHAUFFAGE

Installation électrique dangereuse (vétuste, conducteurs apparents ...) : oui  non  ne sait pas   
Si oui précisez :

Installation de gaz dangereuse (vétuste, ...) : oui  non  ne sait pas   
Si oui précisez :

Installation de chauffage dangereuse (Émanations de fumée, appareil non entretenu ...) :

oui  non  ne sait pas

Si oui précisez :

## HUMIDITE / INFILTRATIONS

Y-a-t'il des infiltrations d'eau dans le logement : oui  non  Si oui d'où proviennent-elles :  
plafond  plancher  murs  menuiseries extérieures  canalisations

Y-a-t'il des traces de moisissures dans le logement : oui  non

Si oui dans quelles pièces :

Quelle est leur importance : faibles  moyennes  conséquentes

## ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

Point d'eau potable : oui  non  si oui, réseau public  puits  ne sait pas

Point d'eau chaude : oui  non

Présence de WC : oui  non  dans le logement  dans le bâtiment

Présence d'une salle d'eau : oui  non  dans le logement  dans le bâtiment

## CHAUFFAGE

Y-a-t'il un système de chauffage fixe dans le logement : oui  non

Si oui de quel type :

central : chaudière + radiateurs (fioul, gaz, bois)  électrique  autre

Y-a-t'il des appareils complémentaires :

cheminée ouverte  cheminée + insert  poêle

Le chauffage est-il suffisant dans le logement : oui  non

Utilisez-vous des appareils de chauffage d'appoint : oui  non

Si oui de quel type : pétrole  gaz  électrique

## VENTILATION

Y-a-t'il un système de ventilation autre que les fenêtres dans votre logement :

oui  non  ne sait pas

Le système de ventilation est-il efficace :

oui  non  ne sait pas

## RISQUES DE CHUTE

Pensez-vous qu'il existe un danger à l'usage des fenêtres, des escaliers, des balcons et terrasses (absence de garde-corps, absence de main courante ...) : oui  non

Si oui précisez :

## PRESENCE D'ANIMAUX / NUISIBLES

Avez-vous des animaux domestiques dans votre logement : oui  non

Si oui précisez :

Présence de nuisibles (insectes, rongeurs ...) : oui  non  ne sait pas

## COMMENTAIRES EVENTUELS :

L'occupant donne l'autorisation d'accéder à son domicile pour qu'un **éventuel** diagnostic soit réalisé. Il tiendra le bail ou le titre de propriété à disposition de l'opérateur le jour de la visite.

Dans un souci d'information de chacun sur ses responsabilités et ses compétences, il sera proposé au maire de la commune et au propriétaire du logement de participer à la visite en compagnie de l'opérateur.

Il est précisé que les conclusions de la visite ne seront pas fournies aux occupants ayant quitté ou étant sur le point de quitter le logement.

L'occupant déclare sur l'honneur l'exactitude des déclarations ci-dessus.

**Signature de l'occupant** (obligatoire)