

# LE REGARD DES HABITANTS DES GRANDES AGGLOMÉRATIONS SUR LA VILLE RÊVÉE,

lfop – février 2020

Novaxia

De Thomas More à Le Corbusier, la quête de la ville idéale a toujours été au cœur des préoccupations des philosophes, des architectes et des urbanistes. Confrontées à une importante croissance démographique, les grandes agglomérations françaises cristallisent quelques-uns des grands défis posés à la société française : urgence environnementale, cohésion sociale, cherté des logements ou encore lutte contre l'insécurité. A l'occasion des élections municipales, le « fait urbain » se retrouve au cœur des débats. Novaxia a missionné l'lfop pour réaliser une grande enquête portant sur le regard des habitants sur la ville rêvée, en voici les principaux enseignements.

## Haut niveau de satisfaction et attachement : les habitants des grandes agglomérations aiment leur ville

87 % des habitants d'agglomérations de plus de 100 000 habitants sont satisfaits de vivre dans leur ville actuelle et près d'un tiers en sont même très satisfaits (32 %). Le niveau de satisfaction est plus marqué chez les habitants des banlieues aisées (44 % de « très satisfait ») et chez ceux qui résident dans les agglomérations de 100 000 à 199 000 habitants (40 %). A l'inverse, les sondés résidant dans les banlieues modestes (22 %) et dans l'agglomération parisienne (26 %) se montrent moins positifs.

## Logement et qualité de vie : les principales motivations à la mobilité

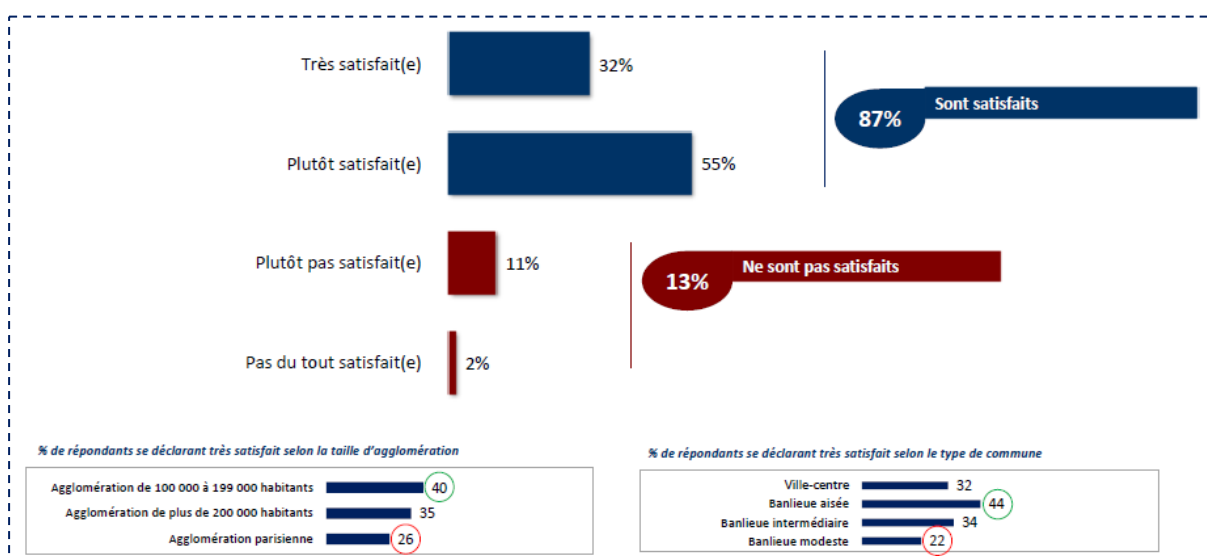
Un quart des habitants d'agglomérations de plus de 100 000 habitants expliquent être venus habiter dans leur ville afin de bénéficier d'une meilleure qualité de vie. Cette raison d'installation devance ainsi les motivations professionnelles (22 %) et familiales (11 %).

Plus d'un sondé sur deux indique envisager de quitter la ville dans laquelle il réside actuellement (52 %) et un sur dix souhaite le faire à court terme, c'est-à-dire dans moins d'un an (10 %). Assez logiquement, l'inclination au départ décroît de manière linéaire avec l'âge du répondant allant ainsi de 83 % chez les 18-24 ans à 22 % chez les plus de 65 ans. Les mobilités géographiques sont aussi davantage envisagées par les cadres et professions intellectuelles supérieures (62 %), les habitants des banlieues modestes (60 %) et ceux qui résident dans l'agglomération parisienne (58 %). L'analyse des motivations au départ met à jour la prégnance de la problématique du logement dans les grandes agglomérations. La recherche d'un meilleur logement a été citée par trois répondants sur dix comme étant la raison principale à ce projet, devant la quête d'une meilleure qualité de vie (21 %) ou la recherche d'opportunités professionnelles.

## La perception de sa ville actuelle

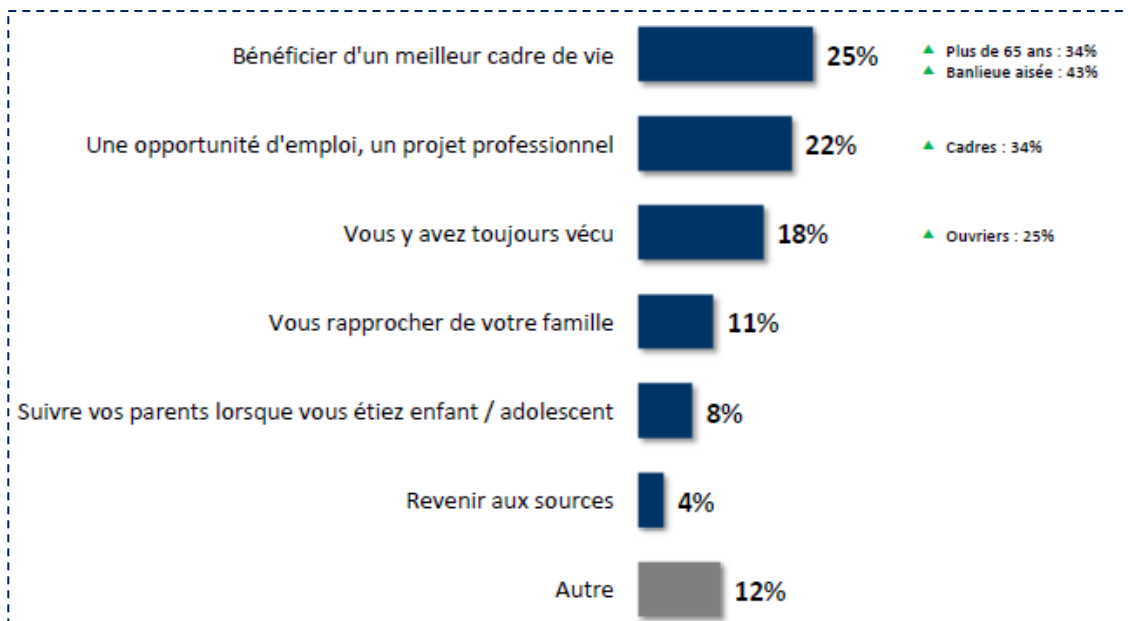
### La satisfaction à l'égard de sa ville

D'une manière générale, êtes-vous satisfaisant(e) de vivre dans votre ville actuelle ?



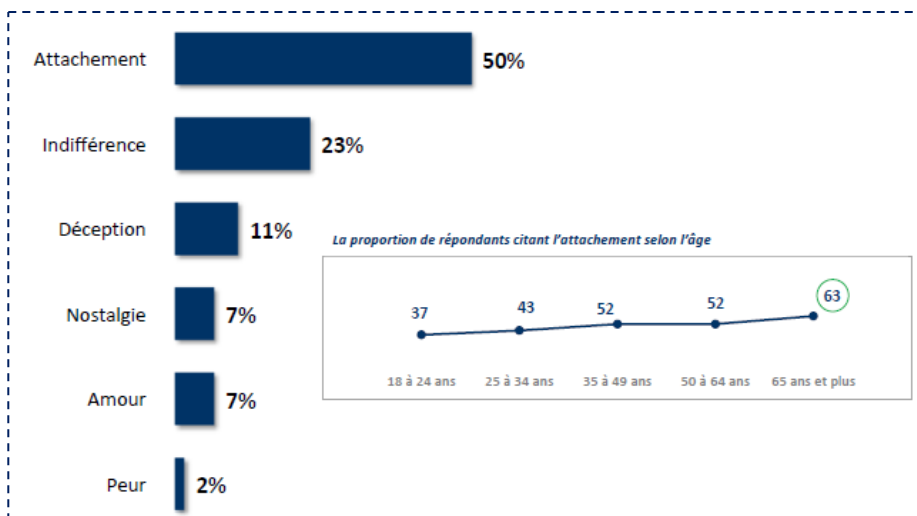
### Les raisons d'installation dans sa ville

Pour quelle raison principale êtes-vous venu(e) habiter dans la ville dans laquelle vous résidez actuellement ? Est-ce pour... ?



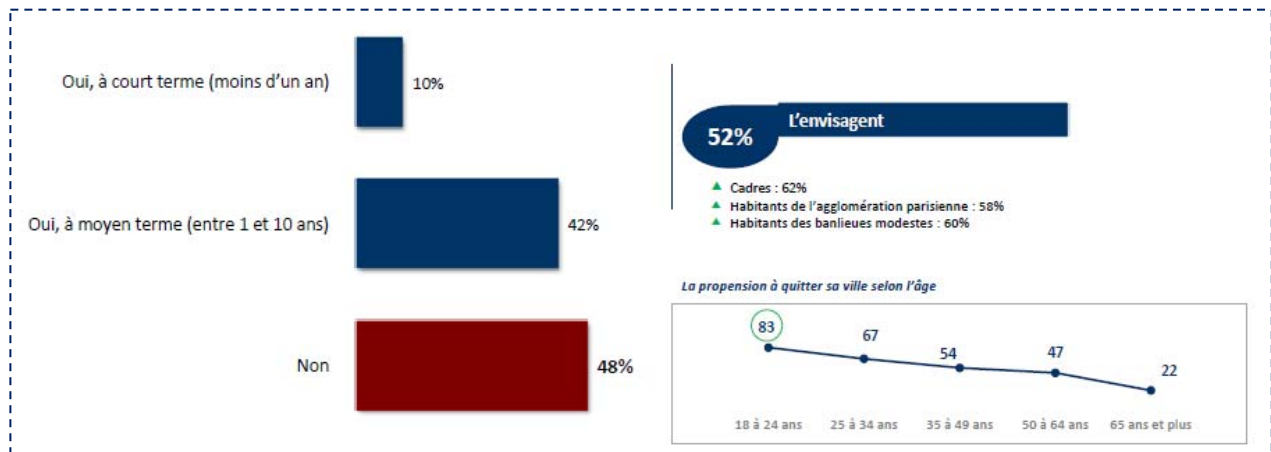
### Le mot qui s'applique le mieux à la relation entretenue avec la ville

Parmi la liste suivante, quel est le mot qui, selon vous, s'applique le mieux à la relation que vous entretenez avec votre ville ?



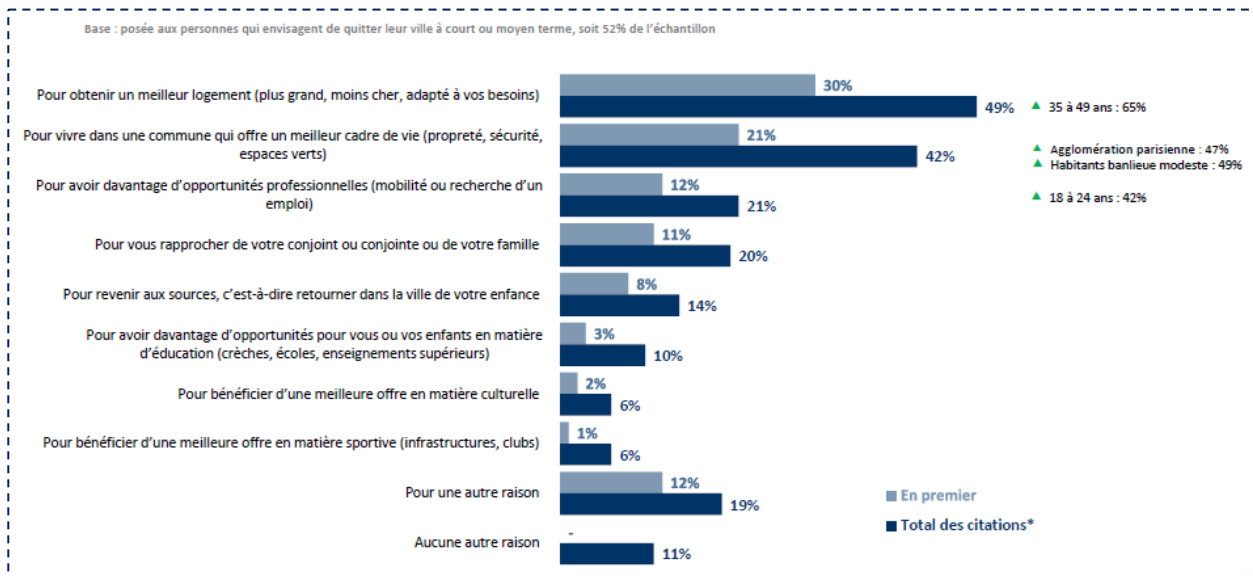
## La propension à quitter sa ville

Envisageriez-vous de quitter la ville dans laquelle vous résidez actuellement ?



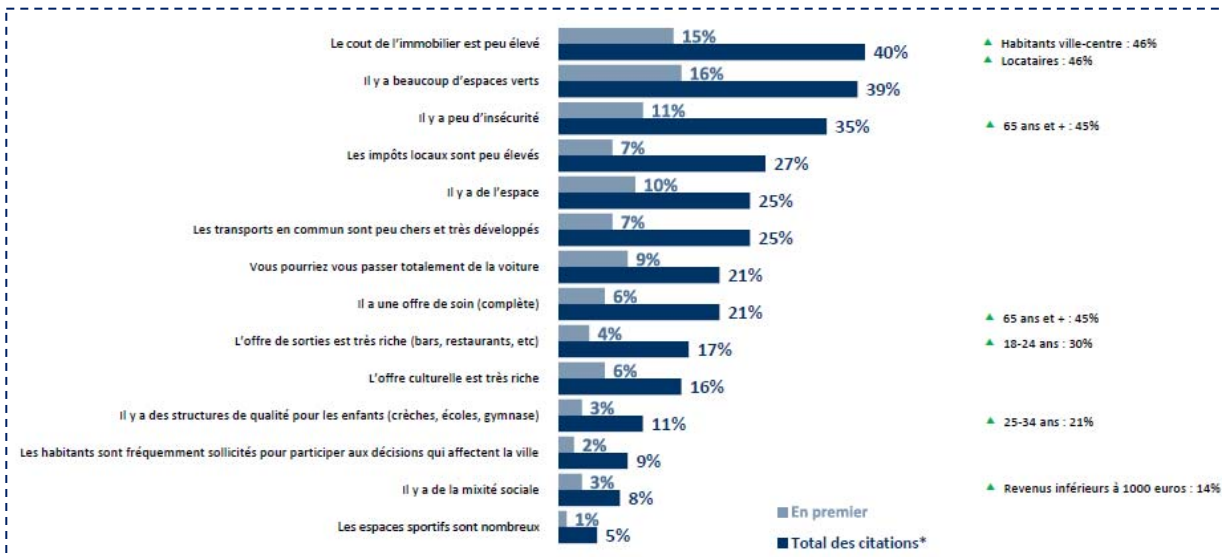
## Les motivations à un départ de sa ville de résidence

Pour quelle(s) raison(s), souhaiteriez-vous quitter dans laquelle vous résidez ?



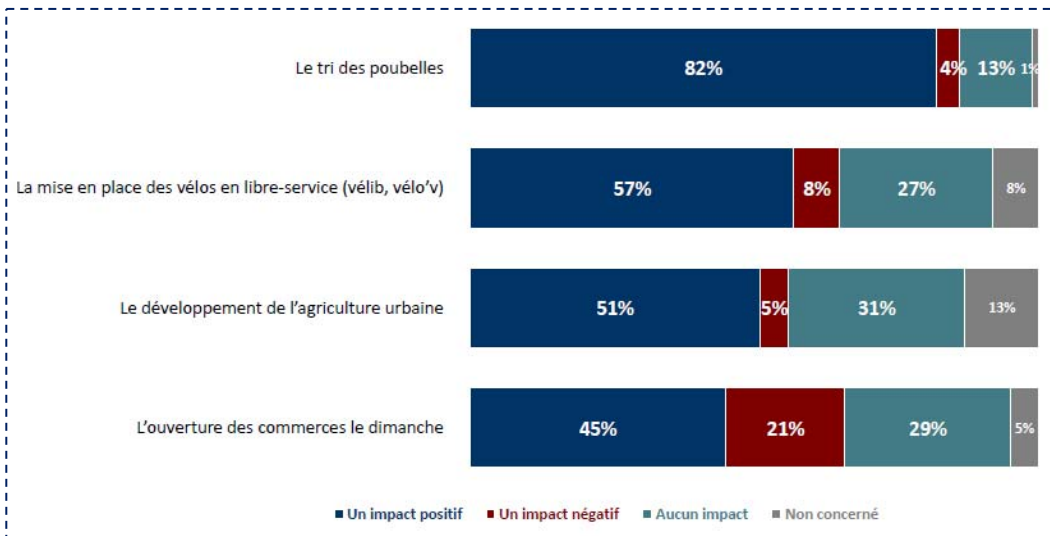
## Les facteurs d'attractivité d'une ville

Si vous deviez déménager, vous préféreriez-vous installer dans une ville où... ?



## L'impact positif ou négatif sur ses habitudes de plusieurs évolutions qu'ont connues les grandes villes

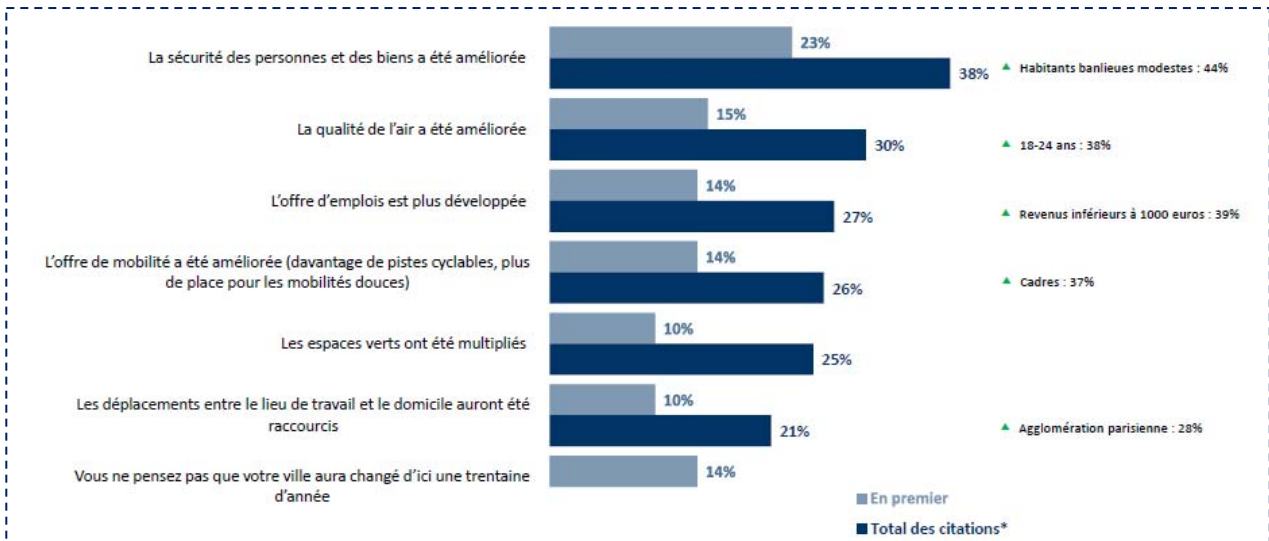
Voici une liste d'évolution qu'ont connues les grandes villes ces dernières années. Pour chacune d'entre elle, diriez-vous qu'elle a eu un impact positif, un impact négatif ou aucun impact sur vos habitudes ?



## La perception de sa ville à un horizon 30 ans

### Les éléments associés à un changement positif de la ville

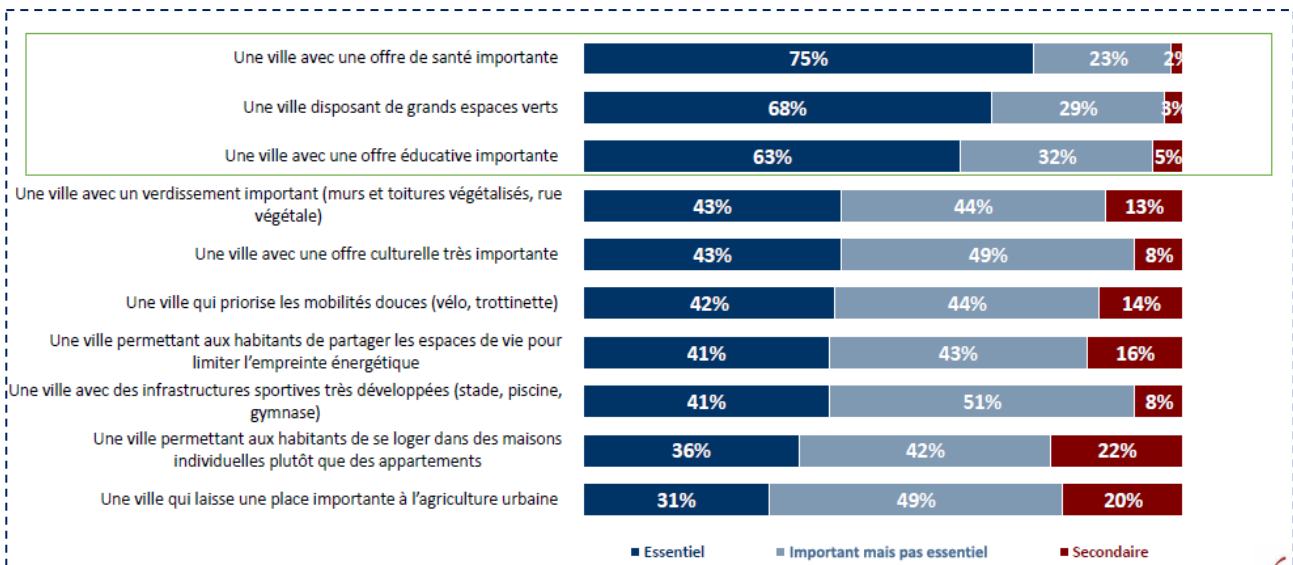
Nous allons essayer de nous projeter dans le futur, par exemple dans une trentaine d'années. Selon vous, le changement de votre ville aura été un succès si... ?



## La perception de la ville rêvée

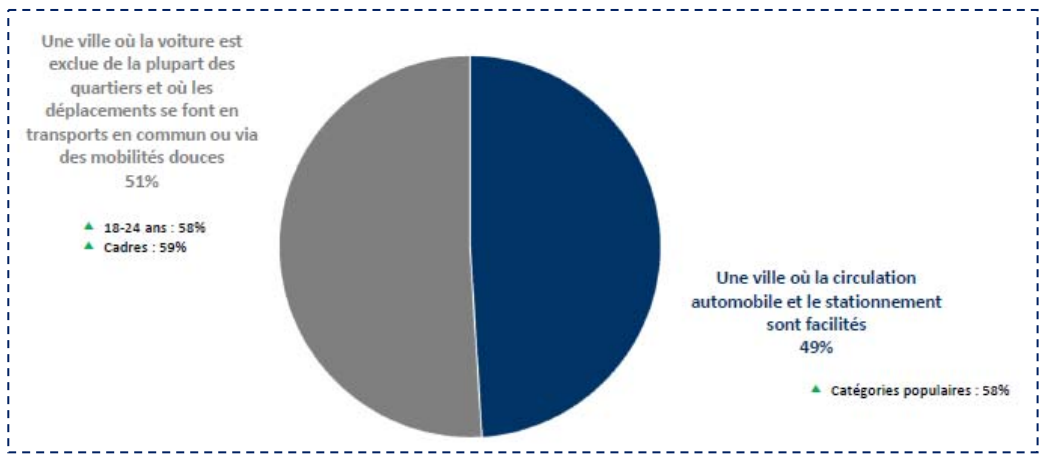
### L'importance accordée à différents éléments dans une ville rêvée

Pour chacun des éléments suivants, diriez-vous qu'ils vous semblent essentiel, important mais pas essentiel ou secondaire dans une ville rêvée ?



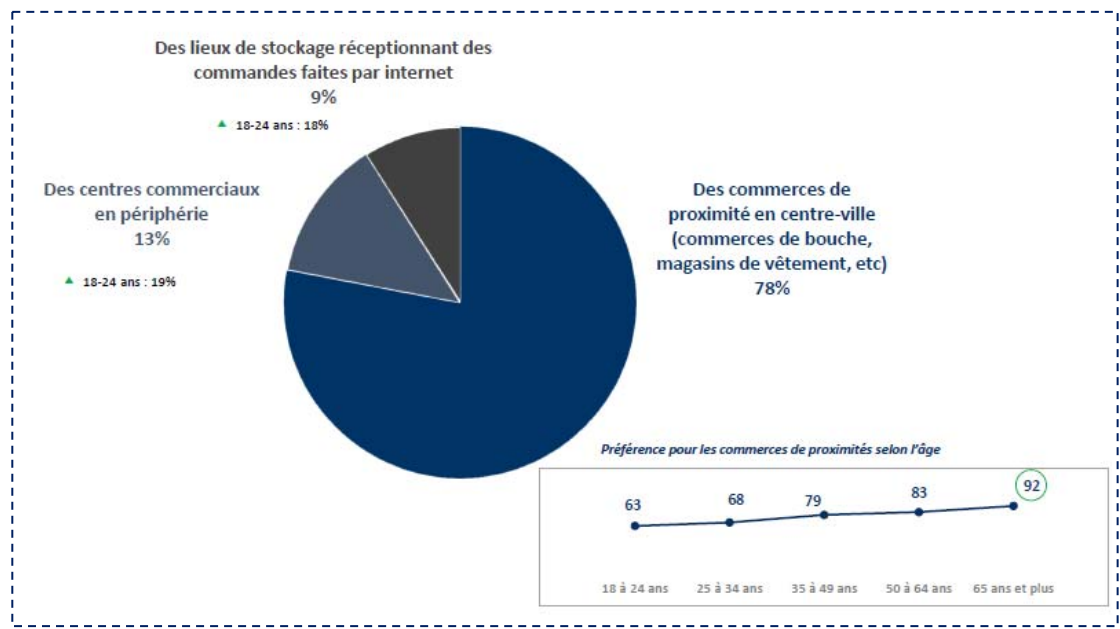
### La place de la voiture dans la ville rêvée

Concernant la place de la voiture dans votre ville rêvée, diriez-vous qu'il faut privilégier... ?



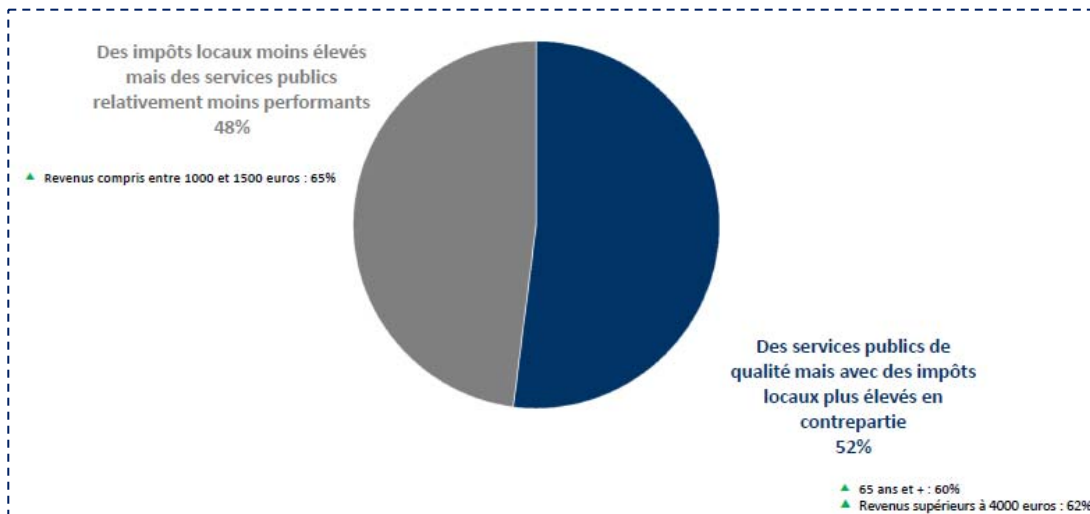
### L'offre commerciale dans la ville rêvée

Concernant la place des commerces dans votre ville rêvée, diriez-vous qu'il faut privilégier... ?



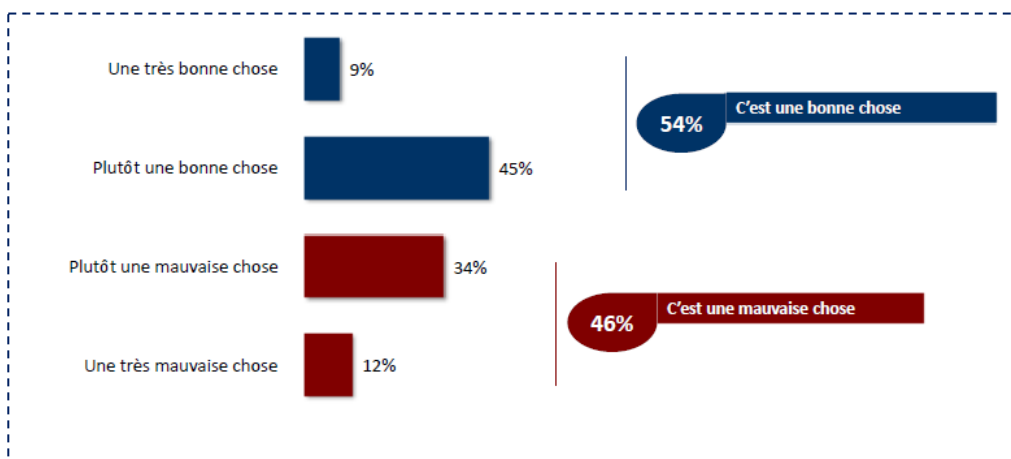
## La place des services publics dans la ville rêvée

Concernant les services publics dans votre ville rêvée, diriez-vous qu'il faut privilégier ... ?



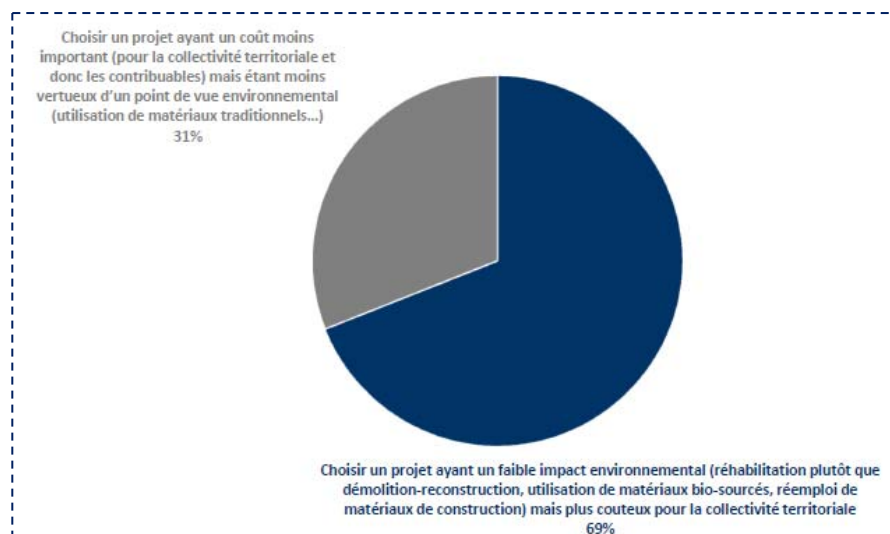
## Le jugement porté à l'égard du recours par les collectivités d'un financement privé pour les infrastructures

Suite aux diminutions des dotations et des financements à destination des collectivités territoriales, les villes sont de plus en plus amenées à recourir au secteur privé pour financer leurs infrastructures. Vous personnellement, diriez-vous que c'est une très bonne chose, plutôt une bonne chose, plutôt une mauvaise chose ou une très mauvaise chose ?



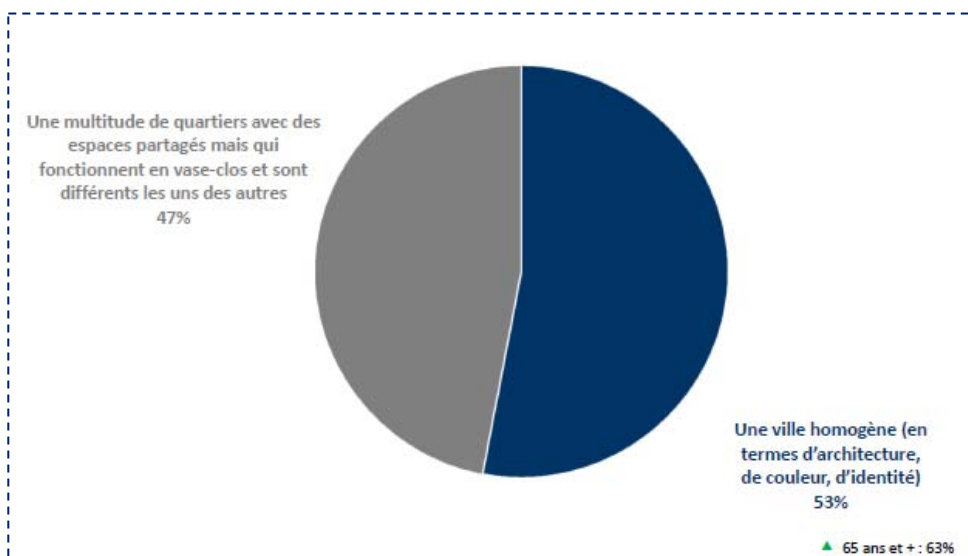
## L'arbitrage entre environnement et coût lors d'un projet de construction

Les élus des collectivités territoriales sont amenés à choisir des prestataires du secteur privé dans le cadre des projets de construction et d'aménagement. Selon vous lors d'un appel à projets publics, les élus devraient en priorité... ?



## L'organisation de la ville rêvée

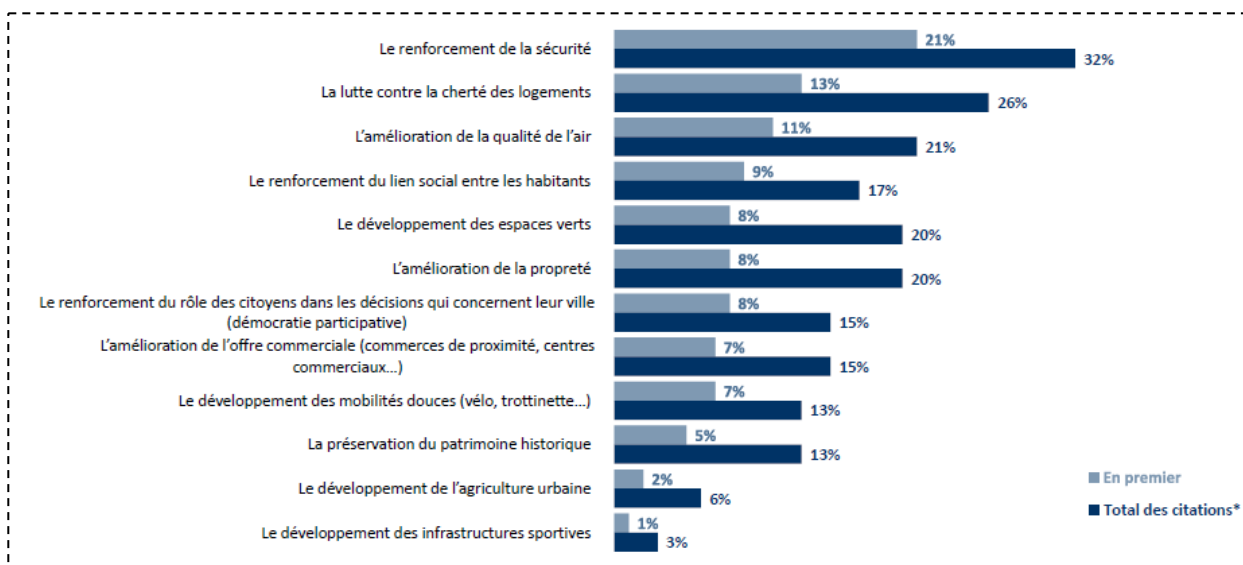
Concernant l'organisation dans votre ville rêvée, diriez-vous qu'il faut privilégier ?





## Les enjeux prioritaires pour bâtir la ville idéale

Vos différents enjeux associés au développement urbain. Selon vous, quels sont ceux que les pouvoirs publics devraient prendre en compte en priorité pour bâtir la ville idéale ? En premier, en second



### Méthodologie

L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de 1 008 habitants d'agglomération de plus de 100 000 habitants, représentatif de cette population. La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession de la personne interrogée) après stratification par région et catégorie d'agglomération. Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne du 17 au 20 janvier 2020.